



Automobile Club Cosenza

CONSIGLIO DIRETTIVO

VERBALE N° 2/2024

L'anno 2024 il giorno 29 del mese di Maggio alle ore 17:50 previa regolare convocazione prot. 284 del 21 Maggio u.s., si è riunito il Consiglio Direttivo dell'Ente. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 54 dello Statuto ACI, l'incontro si svolge anche in audio e video conferenza. Tutti i Consiglieri hanno espressamente accettato tale modalità.

Sono presenti:

Ernesto Ferraro Presidente dell'Ente

Anna Maria Palermo Vice Presidente

Fulvio Confessore

Francesco Noto

Risulta assente, per motivi personali, il dott. Paolo Valente. Assiste alla seduta, con funzione di segretario, il Dott. Nicola Di Nardo, Direttore dell'Ente. Il Presidente, constatata la presenza di un numero di Consiglieri sufficiente a deliberare ex art. 54 dello Statuto ACI, inizia la trattazione degli argomenti posti come da o.d.g.

1. Lettura verbale precedente seduta.

I presenti, visto il verbale n° 1/2024, già approvato in sede di lettura, non ritenendo di dover apportare modifiche e non essendo pervenute da parte dei Consiglieri richieste di rettifiche e/o modifiche, all'unanimità deliberano la sua definitiva approvazione.

2. Comunicazioni / proposte del Presidente.

Il Presidente comunica ai presenti che è stata disposta nel Comune di Mesoraca (KR) l'apertura di nuova delegazione che sarà gestita dalla ditta denominata Spartano Antonio di Spartano Antonio con sede in via Giuseppe Garibaldi n° 24. I presenti, rimarcando l'importanza di continuare ad affiliare agenzie di pratiche auto sul territorio in cui il marchio ACI non è presente ai fini della implementazione del portafoglio associativo ed assicurativo dell'Ente, approvano, all'unanimità, l'operato del Presidente. Il Presidente, inoltre, comunica che in data 21 Aprile u.s. è pervenuta da parte della ASA ASD Castrovillari una richiesta di patrocinio e di un contributo per le seguenti manifestazioni sportive: 13/14 Aprile 2024 - 4° Slalom Città di Amendolara, gara Nazionale Acì Sport valida per la (Coppa Italia 4zona) - Già Svolto; 11/12 Maggio 2024 - 1° Slalom del Pollino Coppa Città di Morano Calabro; 15/16 Giugno 2024 - 2° Slalom Città di Cellara; 10/11 Agosto 2024 - 5° Mini Slalom Città di Torano; 09/10 Novembre 2024 - 5° Slalom Città di Altomonte (Finale Nazionale Trofei Slalom d'Italia). I presenti, considerato che la ASA ASD Castrovillari è in possesso della licenza sportiva n° 56516 rilasciata da ACI Sport e che le suindicate manifestazioni hanno impatto Turistico - Sportivo sul nostro territorio, deliberano, all'unanimità, la concessione del patrocinio morale agli eventi quale attestazione di apprezzamento e di adesione alle iniziative ritenute meritevoli nell'ambito delle finalità istituzionali dell'Ente di promozione dello sport automobilistico e del territorio e di un contributo economico, a fronte del rendiconto economico predisposto, per le spese necessarie all'organizzazione delle gare di € 1.500,00 oltre IVA. Il Presidente, infine, comunica che è pervenuta, in data odierna una richiesta dal parte della ONLUS Associazione di Promozione Sociale ATFSC Turismo Ferroviario e Spettacolo Calabria con sede in Cosenza in via Rivocati 76 per la cessione, a titolo gratuito, dei mobili ed accessori giacenti nei locali della ex autoscuola. Il Consiglio, considerato che trattasi di mobili non in uso in quanto non utilizzabili per l'attività dell'Ente ed acquistati oltre dieci anni fa dalla società Autoscuola ACI Cosenza Srl liquidata dalla società proprietaria ACI Service Cosenza Srl nel Gennaio del 2019; considerato il loro scarso valore e la inutilità per l'Ente; considerata la necessità di liberare con urgenza i locali in cui insistono in quanto gli stessi verranno locati all'ACI nei prossimi mesi; delibera, all'unanimità, la cessione a titolo gratuito di tutto il mobiliario.

accessori e quant'altro presente all'interno dei locali posti al 1° piano. La Onlus Associazione di Promozione Sociale ATFSC Turismo Ferroviario e Spettacolo Calabria si dovrà far carico del ritiro di quanto ceduto lasciando i locali liberi e puliti entro e non oltre il 30 Giugno p.v..

3. Approvazione Delibere Presidenziali da n° 3 a n° 5/2024.

Il Consiglio, lette le delibere e le motivazioni, ritenendo che non vi siano ulteriori necessità di chiarimento in merito, all'unanimità ratifica ed approva l'operato del Presidente.

4. Coppa Sila 43° Edizione.

I presenti deliberano di discutere dell'argomento in una prossima seduta

5. Bilancio di Esercizio 2023 - Società in house ACI Servizi Cosenza Srl:

Il Presidente comunica ai presenti che la Società in house ha approvato, con verbale dell'Assemblea dei Soci del 29 Aprile u.s., il Bilancio di Esercizio per l'anno 2023. Il risultato economico è pari ad € -90.207,00 con un patrimonio netto di € -15.422,00. I presenti, così come proposto dall'Amministratore Unico della Società, sentito il Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti, autorizzano, all'unanimità, l'azzeramento della perdita di esercizio di euro 90.207,15 coperta per euro 64.784 mediante l'utilizzo delle riserve e per euro 25.216,00 attraverso ulteriore versamento da parte del Socio unico. I presenti prendono atto dell'approvazione del Bilancio e della relazione dell'Amministratore Unico, consapevoli che la perdita economica di € 90.207,00 è dovuta esclusivamente all'accantonamento registrato in bilancio di € 125.839,00 per spese legate ad un contenzioso giudiziale risalente al 2020 e definito nel 2023 con transazione stragiudiziale di cui si è già ampiamente discusso nei precedenti CD. Tutti i presenti sono consapevoli che la Società in house ACI Servizi Cosenza Srl, definito ed accantonato quanto sopra indicato, è ritenuta strutturalmente, giuridicamente e finanziariamente in grado di mantenere una sana gestione mantenendo un positivo equilibrio economico patrimoniale ed è in grado di perseguire la propria attività nel rispetto dei principi di economicità, efficacia ed efficienza dei servizi resi.

6. Decisioni in merito all'acquisizione / locazione e conduzione immobili da parte dell'Ente.

Il Presidente facendo riferimento e seguito a quanto deliberato al punto 9 di cui al verbale n° 4/2023 e punto 7 di cui al verbale n° 5/2023, comunica ai presenti che con Delibera Presidenziale n° 2/2024 è stata nominata la Commissione di Congruità per la valutazione dei beni immobili oggetto delle sopra citate delibere il cui verbale è allegato alla presente. I presenti, alla luce di quanto già in precedenza discusso, visto il verbale della commissione di congruità agli atti del presente verbale, deliberano all'unanimità, salvo diversa indicazione del Collegio dei Revisori dei Conti, di:

- a) procedere all'acquisizione dell'immobile di proprietà della società ACI Calabria Gestione Servizi Srl sito a Crotone alla via G. Palatucci n° 57 identificato al catasto al foglio 45, particella 837, Sub 40, Zona censita 1, al costo di € 58.000,00 e, di seguito porlo in locazione al costo mensile non inferiore ad € 300,00 oltre IVA; contestualmente, i presenti deliberano, all'unanimità, la cessione a titolo definitivo delle quote possedute dando pieno mandato al Presidente dell'Ente di procedere alla esecuzione di quanto deliberato;
- b) procedere alla locazione attiva dell'immobile sede dell'Ente sita in via Aldo Moro n° 27 1° Piano, pertinenza e porzione del 2° Piano al costo per mq di € 6,9 (equivalente ad € 39.123,00 annui per mq 472,50) con contratto di locazione attiva stipulato con il conduttore Automobile Club d'Italia;
- c) procedere alla locazione passiva dell'immobile e pertinenze di proprietà della Fondazione Carical denominato Parco degli Enotri sito in Mendicino (CS) alla via Rosario Romeo snc come di seguito meglio specificato: fabbricato riportato in Catasto al foglio 4 particella 27, sub 5, piano S1-T-1, categoria catastale D/8, con circostante terreno esteso mq.12.000; fabbricato riportato in catasto fabbricati al foglio 4 particella 27, sub 8,

piano S1-T, categoria catastale A/10 classe U vani 12,5, con corte di pertinenza di superficie di mq.1900; piccolo manufatto (cabina elettrica) riportato in Catasto al foglio 4 particella 912, piano T, categoria catastale D/7, (cabina elettrica) al costo annuale di € 61.000,00. Per quanto sopra deliberato, i presenti, vista la bozza del contratto di locazione, conferiscono pieno mandato al Presidente dell'Ente a procedere alla sottoscrizione del contratto di locazione.

I presenti, all'unanimità, autorizzano il Presidente a procedere agli adempimenti per quanto sopra deliberato ed alla sottoscrizione degli atti propedeutici e necessari.

7. Varie ed eventuali

Il Presidente, ritenuto che non vi siano altri argomenti da discutere ed esauriti quelli posti all'o.d.g., alle ore 18:20 dichiara sciolta la seduta.

Il Presente verbale viene letto ed accettato ed approvato dai Consiglieri presenti.

Del che è verbale

Il Direttore

f.to Dr. Nicola Di Nardo

Il Presidente

f.to Ing. Ernesto Ferraro